 Заключение

о результатах общественных обсуждений

«19» \_октября\_ 2022 г.                      г. Батайск, 61:46:0010501

(территория, пределах

                                                      которой проводились

                                                    общественные обсуждения)

В период с 28.09.2022 по 12.10.2022 года проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка по ул. 1-й Пятилетки, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 387, размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск"

В общественных обсуждениях приняло участие 2 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол  общественных обсуждений № 2 от 13 октября 2022 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка по ул. 1-й Пятилетки, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 387.

В  период  проведения  общественных  обсуждений  направлены   замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

    - от  участников   общественных   обсуждений,   постоянно   проживающих на территории,  в  пределах  которой  проводятся  общественные  обсуждения, не поступало предложений и замечаний;

    - от иных участников общественных обсуждений, не поступало предложений и замечаний.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  |
| №  п/п | | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора |
| 1 | | не поступало | | не поступало | Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», по результату голосования, комиссией по землепользованию и застройке одобрен проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка по ул. 1-й Пятилетки, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 387.  После строительства дороги, собственнику рекомендуется обеспечить постановку дороги с земельным участком на государственный кадастровый учет и передать муниципальному образованию для эксплуатации и обслуживания. Застройщику предусмотреть мероприятия способствующие реализации планируемых к строительству детских дошкольных учреждений (формирование и предоставление земельного участка, проектирование, прохождение экспертизы, инвестирования в строительство), согласно очередности планируемого развития территории. Управлению по архитектуре и градостроительству города Батайска начать работу по планированию расходов на разработку проектно-сметной документации по строительству школы на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0010501:778, с включением данного объекта в муниципальную программу «Развитие образования» и инвестиционную программу города Батайска. |

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка по ул. 1-й Пятилетки, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 387, на утверждение / на доработку.

(нужное подчеркнуть)

    Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск".

Председатель Комиссии по

землепользованию и застройке муниципального

образования "Город Батайск" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Горелкин